

SPECIAL Condition FOR RA & FINAL Bill

- 1) Agency has to give written inward application to corporation for running / final bill mentioning the work done by him, also give detail measurement sheet and relevant test certificates of materials. Corporation engineer verify specification of work done by contractor & also verify the measurement given by agency. For that agency has to remain present at site and give written confirmation about measurement and date of measurement and actual date of completion in measurement book and stamp and sign with date. Thereafter procedure of preparing of bill will be started.
- 2) Without written application and measurement sheet corporation engineer will not start the procedure for running / final bill.

Gujarat State Police Housing Corporation Limited

Acceptance of Bank Guarantee as
Security Deposit and Earnest
Money Deposit.

Government of Gujarat

Finance Department

GR. No.: FD/MSM/e-file/4/2024/2859/D.M.O.

Date: 01/05/2025

Read: FD GR. No.: FD/MSM/e-file/4/2023/4020/D.M.O Dt 11/03/2024

Preamble:

Tendering authorities of the State Government and its Boards/Corporations/PSUs frequently take Bank Guarantee from the bidders towards Security Deposit and Earnest Money Deposit. The State Government had issued the list of eligible banks vide above mentioned resolutions of this department dated 11/03/2024.

After careful consideration, the Government has decided to approve the list of Banks whose Bank Guarantees would be accepted for the purpose mentioned above. It has now been decided to resolve as follows:

Resolution:

Government Departments and State Government Boards/Corporations/PSUs would accept Bank Guarantee (towards Security Deposit and Earnest Money Deposit) issued by any of the banks included in the **Annexure I**, attached to this Resolution.

The tendering authority will be required to ascertain the authenticity of the Bank Guarantee and set up necessary internal control procedures.

By order and in the name of the Governor of Gujarat.

(Arvind V.)

Joint Secretary (Budget)

Finance Department

To,
The Secretary to His Excellency Governor of Gujarat, Raj Bhavan, Gandhinagar
Principal Secretary to Hon. Chief Minister
PS to Hon. Finance Minister
PS to all Hon. Ministers, State Ministers and Deputy Ministers
PS to Chief Secretary
PS to Principal Secretary, Finance Department
PS to Secretary (EA), Finance Department
PS to Secretary (Expenditure), Finance Department
PS to Additional Secretary (B), Finance Department
All Administrative Departments, Sachivalaya, Gandhinagar
System Manager, Finance Department for put up on GSWAN website
Select File DMO-Finance Department

Annexure I.

Finance Department, GR. No.: FD/MSM/e-file/4/2024/2859/D.M.O.

Date: 01/05/2025

(A) Guarantees issued by the following banks will be accepted as SD/EMD on a permanent basis:

❖ All Nationalized Banks

(B) Guarantees issued by the following Banks will be accepted as SD/EMD for the period up to March 31, 2026. The validity cut-off date in the GR is with respect to the date of issue of Bank Guarantee irrespective of the date of termination of Bank Guarantee.

Sr No	Name of Banks	Sr No	Name of Banks
1	AXIS Bank	22	South Indian Bank
2	AU Small Finance Bank	23	Standard Chartered Bank
3	Bandhan Bank	24	Tamilnad Mercantile Bank
4	Barclays Bank	25	Utkarsh Small Finance Bank
5	City Union Bank	26	YES Bank
6	CSB Bank	27	Ahmedabad Mercantile Co-op. Bank
7	DBS Bank India Limited	28	Nutan Nagrik Sahkari Bank Ltd.
8	DCB Bank	29	Rajkot Nagarik Sahakari Bank Ltd.
9	Equitas Small Finance Bank	30	Saraswat Co-Operative Bank Ltd
10	ESAF Small Finance Bank	31	SBPP Co-operative Bank Ltd.
11	FEDERAL Bank	32	SVC Co-Operative Bank Ltd.
12	HDFC Bank	33	The Cosmos Co-op Bank Ltd.
13	HSBC Bank	34	The Gujarat State Co-operative Bank
14	ICICI Bank	35	The Mehsana Urban Co-Op. Bank
15	IDBI Bank	36	The Surat District Co-op Bank
16	IDFC First Bank	37	The Surat People's Co. Op. Bank Ltd
17	Jammu and Kashmir Bank	38	The Kalupur Commercial Co-op. Bank
18	Jana Small Finance Bank	39	The Panchmahal District Co-operative Bank
19	Karnataka Bank	40	The Baroda District Co-operative Bank
20	Karur Vysya Bank	41	Baroda Gujarat Gramin Bank
21	Kotak Mahindra Bank	42	Saurashtra Gramin Bank

All the eligible banks are instructed to collect the original documents/papers of guarantee from the concerned tendering authority.

(Arvind V.)

Joint Secretary (Budget)
Finance Department

ગુજરાત રાજ્ય પોલીસ આવાસ નિગમ લિમીટેડ

::: ખાસ સૂચના :::

કામ પુર્ણ કર્યા અંગેનું પ્રમાણપત્ર આપવા બાબત.

- એજન્સી દ્વારા કામ પુર્ણ થાય ત્યાર બાદ એજન્સી એ તે અંગે ની નોટીસ કાર્યપાલક ઈજનેરશ્રીને આપવાની રહેશે.
- આ નોટીસ મળતા કાર્યપાલક ઈજનેરશ્રીને ૫ (પાંચ) વર્કિંગ દિવસમાં સાઈટ વીઝીટ કરી ઈન્સ્પેક્શન કરવાનું અને જો કામ પુર્ણ થયેલ હોયતો તેનું પ્રમાણપત્ર તે જ વખતે ઈસ્યુ કરી તેની એક એક કોપી નીચે મુજબ ઈ-મેઈલ પર મોકલાવાની રહેશે.
- md-gsphc@gujarat.gov.in
- se1.gsphc@gujarat.gov.in
- cfo.gsphc@gujarat.gov.in

ગુજરાત રાજ્ય પોલીસ આવાસ નિગમ લિમીટેડ

∴ ખાસ નોંધ ∴

કામ શરૂ કરતા અગાઉ એજન્સીએ સ્થળ પર કામની વિગતો જેવી કે કામનું નામ, કામની અંદાજિત રકમ, કામની સમય મર્યાદા, કામ શરૂ કર્યાની તારીખ, કામ પૂર્ણ થવાની તારીખ, કોફીટ ગ્રેડ, વગેરે દર્શાવતું સાઇન બોર્ડ (સાઇન બોર્ડની લઘુત્તમ સાઇઝ ૬ X ૪ ફુટ) સાઇટના આગળના પ્રવેશ દ્વારા આગળ ઉભું કરવાનું રહેશે તથા જમીન લેવલથી સાઇન બોર્ડનું ટોપ ૭ ફુટ ઉંચું રાખવાનું રહેશે. જેના માટે અલાયદું કોઇ વધારાનું ચુકવણું કરવામાં આવશે નહીં.

	કામનું નામ :	:	
	ટેન્ડરની રકમ રૂ.	:	
	કામ શરૂ થવાની તારીખ	:	
	કામ પૂર્ણ થવાની નિર્ધારિત તારીખ	:	
	કામની સમય મર્યાદા	:	
	ઈજારદારશ્રીનું નામ અને સરનામું (ટેલિફોન નંબર સહિત)	:	
	<u>સ્ટ્રક્ચરનો પ્રકાર</u>		<u>દા.ત., (જી +૧) ફેમ સ્ટ્રક્ચર</u>
	<u>ટેન્ડરના સ્પેશીફિકેશન:</u>		
૧	ચણતર કામ	:	બ્રીક મેશનરી ૧:૬ ના પ્રમાણમાં
૨	કોંક્રીટ ગ્રેડ	:	પાયામાં M-25 જમીનની ઉપર M-25 રોડ M-30 જાડાઈ ૧૮ સેમી.
૩	પ્લાસ્ટર	:	૧૦ અને ૧૫ એમ.એમ.જાડાઈનું ૧:૪ ના માપમાં અંદરનું પ્લાસ્ટર ૨૦ એમ.એમ. જાડાઈનું ડબલ કોટ સેન્ડફેસ પ્લાસ્ટર બહારના ભાગે જેમાં ૧૨ એમ.એમ. ૧:૩ ના માપમાં પ્રથમ કોટ તથા ૮ એમ.એમ. ૧:૧ ના માપમાં બીજો કોટ
૪	ફ્લોરીંગ	:	વીટ્રીફાઈડ ટાઇલ્સ ડબલ ચાર્જ, બેડીંગ મોર્ટાર ૧:૬
૫	બારીઓ	:	એલ્યુમિનિયમ સેક્શન
૬	બારણાં	:	લાકડાની ફેમ તથા ફ્લશ ડોર
૭	કલર	:	અંદરનો કલર :પ્લાસ્ટીક પેઇન્ટ બહારનો કલર :એકેલીક પેઇન્ટ
૮	કુર્કીંગ પ્લેટફોર્મ	:	ટેલીફોન બ્લેક, ગ્રેનાઈટ પ્લેટ ફોર્મ
૯	કાર્યપાલક ઈજનેરશ્રીની કચેરીનું સરનામું (ટેલિફોન નંબર સહિત)	:	

ગુજરાત રાજ્ય પોલીસ આવાસ નિગમ લિ.

:: અંદાજીત રકમ રૂા. ૫૦.૦૦ લાખ કે તેથી વધુ રકમના કામો માટે ::

આ કામ માટે ઈજારદારશ્રી દ્વારા કરવામાં આવતા કામની ગુણવત્તાના નિરીક્ષણ માટે ત્રાહિત તજજ્ઞશ્રી એટલે કે થર્ડ પાર્ટી ક્વોલિટી એશ્યોરન્સ એન્ડ ટેકનીકલ ઓડિટરની નિમણૂક નિગમ દ્વારા અલગથી કરવામાં આવશે. જેઓ દ્વારા થયેલ કામગીરીનું વખતોવખત નિરીક્ષણ કરવામાં આવશે. જેમાં ઈજારદારશ્રીએ નિરીક્ષણ મુદ્દાઓની સ્વીકૃતિ માટે સાઈટ રજીસ્ટરમાં સહી કરવાની રહેશે તથા નિરીક્ષણ નોંધના જે મુદ્દાઓની પુર્તતા કરવા જણાવવામાં આવે તે મુદ્દાઓની પુર્તતા ઈજારદારશ્રી દ્વારા કરી તેઓશ્રીને ચેક કરાવવાનું રહેશે. તેઓશ્રીને કામગીરીનું નિરીક્ષણ કરવામાં, સ્થળ પરથી માલ-સામાન તથા ચાલતાં કામોનું ટેસ્ટીંગ કરવામાં અને જરૂર પડે ટેસ્ટીંગ માટે સેમ્પલો લેવામાં ઈજારદારશ્રીએ પુરતો સાથ અને સહકાર આપવાનો રહેશે.

આ કામના તમામ રનીંગ બીલો તથા અંતિમ બીલમાં કામની ગુણવત્તા, વર્કમેનશીપ, કામ સ્વીકાર્ય બાબત વિગેરે માટે તેઓશ્રીનું પ્રમાણપત્ર ઈજારદારશ્રીએ મેળવી રજુ કરવાનું રહેશે.

ગુજરાત રાજ્ય પોલીસ આવાસ નિગમ લિમીટેડ

::::વિશેષ નોંધ::::

1. ફ્લોરીંગનું કામ પુર્ણ થયા બાદ તેની ઉપર બીજી કામગીરી કરતી વખતે સ્કેચ તથા ખરાબ ન થાય તે સારૂ ફ્લોરીંગ પર પ્લાસ્ટર ઓફ પેરીસનું લેયર એજન્સીએ પોતાના ખર્ચે કરવાનું રહેશે.કબજો સોંપતા અગાઉ તેની સફાઈ પણ કરવાની રહેશે.તેના માટે કોઈ જાતનું અલગથી ચૂકવણું કરવામાં આવશે નહિ. જેની નોંધ લેવી.
2. બાંધકામમાં હાથ ધરવામાં આવતા વિવિધ પ્રકારની ટાઈલ્સના ફ્લોરીંગની કામગીરી હાથ ધરતી વખતે નકશાઓમાં દર્શાવેલ વિગતે કે એન્જીનીયર ઈન્ચાર્જ દ્વારા જણાવાયેલ વિગતોએ ફ્લોરીંગમાં લેવલ રાખવા અથવા સામાન્ય ઢાળ આપવાનો થાય તો આ અન્વયે ફ્લોરીંગ માટેની ગાદીની જાડાઈ વધઘટ થઈ શકે તેમ છે. સદર બાબત ટેન્ડરના ભાવ ભરતી વખતે ઈજારદારશ્રીએ ધ્યાને રાખી ટેન્ડર ભરવાનું રહેશે.આ પ્રકારની કામગીરી માટે ભાવ વધારાની માંગણી/ એક્સ્ટ્રા આઈટમની માંગણી કોઈપણ સંજોગોમાં ધ્યાને લેવામાં આવશે નહી જેની વિશેષ નોંધ લેવા વિનંતી.

ગુજરાત રાજ્ય પોલીસ આવાસ નિગમ લિમીટેડ

વિશેષ નોંધ

સદર કામમાં પાયામાં હાર્ડરોક આવતો હોઈ નિયત સમય મર્યાદા કરતાં એક(૦૧) માસની વધુ સમયમર્યાદા સદર કામમાં રાખવામા આવેલ હોઈ હાર્ડરોક પેટેની કોઈ સમયમર્યાદા ભવિષ્યમાં આપવામાં આવશે નહીં જેની ખાસ નોંધ લેશો.

ગુજરાત રાજ્ય પોલીસ આવાસ નિગમ લિમીટેડ

::: બાંધકામમાં વાપરવાના પાણી માટેની ખાસ શરતો :::

- ૧) બાંધકામ માટે પાણીના વપરાશ સારૂ પોલીસ ખાતા હસ્તકની જમીન ઉપર જો બોર બનાવેલ હોય તો તે બોરવેલ કામ પૂર્ણ થાય ત્યારે બોર માંથી પમ્પીંગ મશીનરી કાઢી લઈ કેસીંગ પાઇપ સહિત બોરની ઉપર કેપ લગાવી વિના મૂલ્યે સ્થાનિક લાઇન જમાદારને કબજો સોંપવાનો રહેશે તથા નિગમને ઇજારદારશ્રીએ જાણ કરવાની રહેશે. આ બોર માટે ઇજારદારશ્રીને કોઈ પણ પ્રકારનું ચુકવણું કરવામા આવશે નહીં.
- ૨) બોરવેલ બનાવવામાં આવે ત્યારે ઇજારદારશ્રી પાસેથી બનાવેલ બોરવેલના તમામ ડેટા લેખીતમાં મેળવવા તથા બોરની તમામ કામગીરીનું સુપરવીઝન નિગમના અધિકારીશ્રીઓ તરફથી કરવાની રહેશે.
- ૩) બાંધકામ અંતિમ તબક્કામાં હોય ત્યારે બોરવેલનો ડીસચાર્જ માપવો તથા પાણીનું સેમ્પલ મેળવી તેપાણી પીવાલાયક છે કે કેમ ? તે અંગેનું ટેસ્ટીંગ IS : 10500 મુજબ નિગમના સ્વખર્ચે કરાવવું.
- ૪) બોરવેલનું લોકેશન સમ્પ/પમ્પરૂમથી શક્ય તેટલું નજદીક રાખવું.
- ૫) ઇજારદારશ્રી તરફથી કામગીરી પૂર્ણ કરાયા બાદ ઇજારદારશ્રીએ પોતાનો પમ્પ સ્વખર્ચે કાઢીને લઈ જવાનો રહેશે. તથા બોર સારી હાલતમાં નિગમ હસ્તે સ્થાનિક પોલીસ અધિકારીશ્રીને સોંપવાનો રહેશે. બોરને સ્થાનિક લોકો કે વ્યક્તિઓ દ્વારા ચેડા કે નુકશાન ન થાય તે રીતે સોંપવાનો રહેશે.

ગુજરાત રાજ્ય પોલીસ આવાસ નિગમ લિમીટેડ

::: આર.સી.સી. કામમા કન્સ્ટ્રક્શન જોઇન્ટ તથા પ્લાસ્ટીસાઇઝર અંગેની શરત :::

- બાંધકામમાં આર.સી.સી. કામમા નવા અને જુના કોકીટ વચ્ચે પડતા કોલ્ડ જોઇન્ટમા માન્ય ઉત્પાદક કંપનીની ભલામણ અનુસાર ના પ્રમાણમા સીમેન્ટ સાથે એકેલીક પોલીમર મિશ્રણ કરેલ સ્લરી એપ્લાય કરવાની રહેશે. જેમનુ અલગથી પેમેન્ટ કરવાનુ થશે નહી જે કોકીટ કામના ભાગરૂપે જ ગણવાનુ રહેશે.
- બાંધકામમાં કરવાની થતી કંટ્રોલ કોકીટેની આઇટમોમા સમાવિષ્ટ પ્લાસ્ટીસાઇઝર માટે માન્ય ઉત્પાદક કંપનીનુ પ્લાસ્ટીસાઇઝર વાપરવાનુ રહેશે. તથા તે પ્લાસ્ટીસાઇઝરનો ઉપયોગ પ્રતિ સીમેન્ટ બેગે ૩૦૦ એમ.એલ. અથવા મિક્ષ ડીઝાઇનમા જણાવ્યા મુજબ બંને માથી જે વધારે હોય તેનો ઉપયોગ કરવાનો રહેશે. જેનુ અલગથી ચૂકવણું કરવામા આવશે નહી.

ગુજરાત રાજ્ય પોલીસ આવાસ નિગમ લિમિટેડ

:::ઇંટો માટેની શરતો:::

- (૧) સદર કામના બાંધકામમા ફોગ વાળી જ ઇંટો વાપરવા દેવામાં આવશે .
- (૨) ફોગ વાળી ઇંટો એન્જીનીયર ઇન્ચાર્જ પાસે અગાઉ મંજૂર કરાવી લેવાની રહેશે .
- (૩) ફોગ વાળી ઇંટો જો સ્થાનિક કક્ષાએથી ઉપલબ્ધ થાય તેમ ન હોય તો આગોતરી મંજૂરી સાથે અન્ય જીલ્લામાંથી લાવી વાપરવાની રહેશે .
- (૪) બ્રીક મેશનરીની કામગીરી ઉપર જણાવ્યા પ્રમાણેની ફોગ વાળી ઇંટો માટે કોઇ પણ પ્રકારનો ભાવ વધારો મંજૂર કરવામા આવશે નહીં .
- (૫) આ કામમાં ચણતરમાં ઉપર જણાવ્યા મુજબની ઇંટો માટેની ખાસ શરતો મુજબ ઇંટોથી ચણતર કામ કરવાનુ રહેશે તથા કોઇ પણ સંજોગોમા ઇંટોની અછત અન્વયે ચણતર કામમાં ઇંટોના સ્થાને અન્ય વૈકલ્પિક જોગવાઇ આપવામાં આવશે નહીં. તેમજ તે અંગે સમયવધ પણ આપવામાં આવશે નહિ તેની ખાસ નોંધ લેવી.
- (૬) ઇંટો ફોગવાળી તેમજ ટેકનીકલ સ્પેશીફિકેશન બુકના પાના નં ૫ ક્રમ નં ૫ માં દર્શાવેલ બધા જ પેરામીટર (ટેસ્ટ) મુજબની ઇંટો લાવાવાની રહેશે.

Autoclaved Aerated Concrete બ્લોક્સનો સાઇટ પર વપરાશમાં લેવા અંગેની

કાર્યપદ્ધતિ અને સુચનાઓ

નિગમના બંધકામોમાં ચણતર કામમાં મુખ્યત્વે લાલ (કન્વેશનલ) ઈંટોનો વપરાશ કરવામાં આવે છે. પરંતુ છેલ્લા ઘણા સમયથી કોરોના મહામારી, તાઉ-તે વાવાઝોડામાં થયેલ નુકશાન તથા ડીઝલમાં થયેલ ભાવ વધારાને કારણે ઈજારદારો દ્વારા લાલ (કન્વેશનલ) ઈંટોના બદલે AACબ્લોક્સનો વપરાશ કરવા દેવા અંગે રજૂઆતો કરવામાં આવેલ છે. આમ, ઈજારદારો દ્વારા જો AACબ્લોક્સનો નિગમના કામોમાં વપરાશ કરવો હોય તો નીચે મુજબની શરતોને આધીન સેન્ડ બેઈઝ AACબ્લોક્સનો વપરાશ કરી શકાશે.

- (૧) AAC સેન્ડ બેઈઝ બ્લોક્સ IS : 2185 (Part: 3) - 1984, Grade-I મુજબના વપરાશમાં લેવાના રહેશે જેમાં 440 Kg/m^3 થી 540 Kg/m^3 જેટલી ઘનતા હોવી જોઈએ પરંતુ સારી સ્ટ્રેન્થ મેળવવાના હેતુથી ડિઝાઈન વખતે ગણતરીમાં લેવામાં આવેલ લોડને ધ્યાનમાં લેતાં ઘનતા 600 Kg/m^3 થી વધારે ન હોવી જોઈએ અને સ્ટ્રેન્થ 4 N/mm^2 થી ઓછી હોવી ન જોઈએ. આ બંને પરિબલોમાં આનાથી વધુ સારું પરિણામ જો મળેતો તેને વિપરીત ગણવામાં આવશે નહીં તથા થર્મલ કન્ડક્ટીવીટી મહત્તમ 0.24 W/m-k જેટલી, ડ્રાઈંગ શ્રીકેજ મહત્તમ 0.04% , ફાયર રેસીસ્ટન્સી ૨ થી ૬ કલાક જેટલી મળી રહે તે મુજબના હોવા જોઈએ.
- (૨) જે ઈજારદારશ્રીઓને તેઓના ચાલુ કામોમાં AAC સેન્ડ બેઈઝ બ્લોક્સનો વપરાશ કરવો હોય તો ખરાઇ વડી કચેરીએ ખાતે યોગ્ય પ્રેઝન્ટેશન બ્લોક્સના મેનુફેક્ચરરને બોલાવીને કરાવવાનું રહેશે તથા વપરાશમાં લેવાનાર AAC બ્લોક્સનું નિગમ દ્વારા નક્કી કરવામાં આવેલ સરકાર માન્ય ખાનગી લેબોરેટરીમાં ગુણવત્તા નિયમન શાખાના પ્રતિનિધીઓની હાજરીમાં કરવાનું રહેશે. ત્યારબાદ તેના પરિણામોનો અભ્યાસ કર્યા બાદ વપરાશ કરવા અંગેની મંજૂરી આપવામાં આવશે.
- (૩) ઈજારદાર દ્વારા AAC બ્લોક્સના મેનુફેક્ચરર પાસેથી જ્યારે પણ બ્લોક્સ સાઇટ પર ઉતારવામાં આવે તેની સાથે તે અંગેના ટેસ્ટ રીપોર્ટ ફરજિયાત આપવાના રહેશે.
- (૪) સેન્ડ બેઈઝ AAC બ્લોક્સની સાઇઝ $500 \times 225 \times 200 \text{ mm}$ તથા $500 \times 125 \times 200 \text{ mm}$ મુજબની નક્કી કરવામાં આવેલ છે.
- (૫) સેન્ડ બેઈઝ AAC બ્લોક્સનું પરિક્ષણ દર ૧૦,૦૦૦ બ્લોક્સ દીઠ એક વખત નિગમ દ્વારા આ અંગે મંજૂર કરેલ અમદાવાદ સ્થિત મેટાલેબ લેબોરેટરીમાં તથા ગાંધીનગર સ્થિત મુકેશ.એ.પટેલ લેબોરેટરીમાં મદદનીશ ઇજનેરની હાજરીમાં કરાવાનું રહેશે.

- (૬) સેન્ડ બેઝ AAC બ્લોક્સના ચણતર કામમાં બ્લોક જોઇન્ટીંગ મોર્ટારનો ઉપયોગ કરવાનો રહેશે. આ બ્લોક જોઇન્ટીંગ મોર્ટાર બ્લોકનું ઉત્પાદન કરતી કંપની નો જ વાપરવાનો રહેશે તથા બ્લોકનું ચણતર કામ IS 6041 : 1985માં દર્શાવેલ શરતો મુજબનું કરાવાનું રહેશે. 3-4 mm બ્લોક જોઇન્ટીંગ મોર્ટારની ટેન્સાઇલ સ્પિલીટીંગ સ્ટ્રેન્થ લઘુત્તમ 0.૮ N/mm² જેટલી હોવી જોઇશે.
- (૭) સાઇટ પર સેન્ડ બેઝ AAC બ્લોક્સ ડ્રાય (શુષ્ક) સ્થળ પર જ્યાં પાણી તથા ભેજની સૌથી ઓછી અવર જવર હોય ત્યાં જ મુકવા. બ્લોકનો વપરાશ ચણતર કામમાં કરતા પહેલા ફક્ત બ્રશનો ઉપયોગ કરી પાણીથી સાફ કરાવવાના રહેશે. અથવા વપરાશ કરતા પહેલા પાણીના ડ્રમમાં એકવાર ડુબાડીને બહાર કાઢી તેને પૂરતા ડ્રાય થયા બાદ વપરાશમાં લેવા મુખ્યત્વે જે તે ઉત્પાદકની ભલામણ પણ ખાસ ધ્યાને લેવી. પાણીમાં ડુબાડી રાખેલ અથવા ભેજ ધરાવતાં એ.એ.સી. બ્લોકનો ઉપયોગ કરવો નહીં કારણ કે તેમ કરવાથી ભેજ ઉડી ગયા બાદ પ્લાસ્ટર અને સાંધામાં સીકેજ થતાં તિરાડો થશે. જેથી આ બાબતે ખાસ તકેદારી રાખવી.
- (૮) સેન્ડ બેઝ AAC બ્લોક્સનું ચણતર કામ સફુશળ કામદારો જેઓને બ્લોક્સથી કરવામાં આવતા ચણતરના કામનો અનુભવ હોય તેવાજ તથા આ કામગીરીમાં વપરાશમાં લેવાના થતા તમામ ટુલ્સ અંગે સંપૂર્ણ માહિતીગાર હોય તેવા કારીગરો પાસેથી જ AAC બ્લોકનું આ ચણતર કામ કરાવી શકાશે.
- (૯) સેન્ડ બેઝ AAC બ્લોક્સનું ચણતર કામ કરવા માટે યોગ્ય સાઇઝની ગ્રુ દ્રાવેલ્સ, રબર હેમર, લેવલીંગ ટ્યુબ, માર્કર, સ્કરબર, હેન્ડ શોવકટર, હેવી ડ્યુટી માર્બલ કટર, બ્લોક કટીંગ માટેનું બેન્ડ શોવ મશીન જેવા સાધનો ફરજિયાત સાઇટ પર રાખવાના રહેશે. તથા કામગીરીમાં તેનો વપરાશ કરવાનો રહેશે.
- (૧૦) સેન્ડ બેઝ AAC બ્લોક્સના ચણતર કામમાં IS : 6041-1985 માં દર્શાવ્યામુજબની શરતો મુજબ તથા મુખ્યત્વે સિલ લેવલ તથા લીન્ટલ લેવલ એમ બંને જગ્યાએ બેન્ડ આપવાના રહેશે જેમાં હોરીઝોન્ટલી ૮ mm ડાયાના બે નંગ સળીયા તથા ૮ mm ડાયાની લીન્ક/લીન્ક મુજબનું રેઇનફોર્સમેન્ટ ૨૦૦ mm સી.સી.ના અંતરે તથા વર્ટીકલ સપોર્ટ (Mullion) જ્યારે ૫ મીટર થી વધુ લંબાઇની દિવાલ બનાવવાની થાય ત્યારે વર્ટીકલી ૮ mm ડાયાના ૪ નંગ સળીયા તથા ૮ mm ડાયાની સ્ટીરપનો ૧૭૫ mm સી.સી.ના અંતરે ઉપયોગ કરવો. લઘુત્તમ M-15 ગ્રેડનું કોક્રીટ લીન્ટલ બેન્ડમાં કરવાનું રહેશે તથા ખાસ કિસ્સાના નિગમના અન્ય મકાનોમાં નાયબ કાર્યપાલક ઇજનેરશ્રી (સ્ટ્રક્ચર) દ્વારા આપવામાં આવેલ સ્ટ્રક્ચર ડીઝાઇન મુજબની કામગીરી સ્થળ પર કરવાની રહેશે જેનું કોઇ અલગથી ચુકવણું કરવાનું રહેશે નહીં.
- (૧૧) સેન્ડ બેઝ AAC બ્લોક્સની સાઇટ પર ગોઠવણ ફરજિયાત સિમેન્ટ પ્લાસ્ટર થી થયેલ લેવલ સરફેસ ઉપર જ કરવાની રહેશે તથા IS : 6041-1985 માં દર્શાવેલ જોગવાઇ મુજબની જ કરાવાની રહેશે.

- (૧૨) સેન્ડ બેઝ AAC બ્લોક્સની ઉપર અંદર તથા બહારનું પ્લાસ્ટર કામ કરતા પહેલા વોટર પ્રૂફીંગ કમ્પાઉન્ડ SBRનું ૨.૭૫ kg/Sq.mt જેટલું સિમેન્ટ સાથે મિશ્રણ કરી સિમેન્ટ સ્લરી મારવાની રહેશે. જેનું અલગથી ચુકવણું કરવામાં આવશે નહીં.
- (૧૩) બ્લોક દ્વારા કરવામાં આવતા ચણતર કામમાં તથા કોકીટ મેમ્બરના સીલ બેન્ડ, લીન્ટલ બેડજોઇન્ટ પર ટેન્ડર જોગવાઈ મુજબ ચીકન વાયર મેશ અથવા ૧૪૫ જી.એસ.એચ. મુજબની ફાઇબર મેશ લગાવીને જ પ્લાસ્ટરની કામગીરી કરવાની રહેશે. જેનું ચુકવણું અલગથી કરવામાં આવશે નહીં.
- (૧૪) સેન્ડ બેઝ AAC બ્લોક્સ પર ઇલેક્ટ્રીકલ કન્ડ્યુટ તથા પ્લમ્બીંગ કન્ડ્યુટનું કામ કરાવવાના સમયે ફરજિયાત ઉભી તથા આડી લાઇનમાં જ કટર વડે ઝરી કામ કરાવવાનું રહેશે. ક્યારેય પણ ત્રાંસી લાઇનમાં ઝરી કામ કરાવી શકાશે નહીં તથા મોર્ટાર ના જોઇન્ટ પર ઝરી કામ ન થાય તે અંગેની ખાસ તકેદારી રાખવાની રહેશે.
- (૧૫) સેન્ડ બેઝ AAC બ્લોક્સ ઇજારદાર દ્વારા જે મેનુફેક્ચરીંગ કંપનીના લેવવા હોય તે કંપની પાસે પોતાની ઇન હાઉસ લેબોરેટરી હોવી જોઈએ જેમાં તમામ રો-મટીરીયલ્સના ટેસ્ટીંગના સાધનો, ડાયમેન્શન ટેસ્ટ, કોમ્પ્રેસિવ સ્ટ્રેન્થ, થર્મલ કન્ક્રીટીવીટી માટેના સાધનો, ડ્રાઇંગ શ્રીકેજ તથા ડ્રાય ડેન્સિટીનું ટેસ્ટીંગ થતું હોય તેવા તમામ સાધનો અવશ્ય હોવા જોઈએ. જેની ખરાઇ સંલગ્ન કાર્યાલયક ઇજનેરશ્રી દ્વારા પણ કરવાની રહેશે.
- (૧૬) ચણતર કામ દરમિયાન દિવાલના સૌથી ઉપરના છેલ્લા થર (Layer) માં કટીંગ કરેલ બ્લોકનો વપરાશ કરી શકાશે નહીં. દિવાલનું પુરેપુરું ચણતર કામ આખા બ્લોકથી જ કરાવવાનું રહેશે. બેન્ડની જાડાઈ લઘુત્તમ ૮૦ મી.મી.રાખવાની રહેશે તથા દિવાલની હાઈટ, બ્લોકના થર મુજબ કોઇ કિસ્સામાં દિવાલના સૌથી ઉપરના છેલ્લા થર (Layer) માં જો પૂર્ણ બ્લોક સમાઇ શકે તેમ ન હોય તેલીન્ટલ બેન્ડની જાડાઈમાં વધારો કરીને તે ત્રુટિનું કામ કરતા પુર્વે ગણતરી કરી આયોજન કરવાનું રહેશે. આ માટે કોઈ જ અલગથી ચુકવણું કરવાનું રહેશે નહીં.
- (૧૭) ચણતર કામના સાંધામાં બ્લોક જોઇન્ટીંગ મોર્ટારનો વપરાશ કરવામાં આવે છે તેની જાડાઈ ઘણી ઓછી હોવાના કારણે કોઇ પણ સાંધામાં જગ્યા (voids) ન રહે તેની ખાસ તકેદારી રાખવાની રહેશે તથા લીન્ટલ બેન્ડના કામ દરમિયાન હથોડી જેવા સાધનો તથા અન્ય કોઇપણ પ્રકારના સાધનો જેનાથી દિવાલમાં વાઇબ્રેશન આવી શકે તેવા કોઇ પણ સાધનો નો વપરાશ કરી શકાશે નહીં.
- (૧૮) AAC બ્લોકના પરીક્ષણો IS Code 1984 (પાર્ટ-III) મુજબના હોવા જોઈએ. તેમજ IS Code માં દર્શાવેલ "કાઈટેરીયા ફોર કન્ક્રીમોર્ટ" મુજબના હોવા જોઈએ.

ગુજરાત રાજ્ય પોલીસ આવાસ નિગમ લિમીટેડ

SPECIAL CONDITIONS FOR CONTROLLED CEMENT CONCRETE

- 1 Controlled cement concrete has to be used for all RCC work. The contractor has to use the materials i.e. sand, Kapchi, cement etc. from selected source. The contractor has to get mix design done, either from GERI or any government laboratory approved by G.S.P.H.C. Ltd. After submitting and getting approval of the same from concerned Executive Engineer shall immediately start the mix design and no extra time shall be permitted.
- 2 Once mix design is approved, the materials must be used from the mentioned selected source has to be changed, then contractor has to get approval of mix design again at his own expense. For this extra time shall be permitted.
- 3 During mix design. For different grades of concrete maximum water cement ratio and minimum cement content as per IS – 456:2000, given below must be taken care of. The cement content must not be less than that mentioned below.

Concrete Grade	Maximum water cement Ratio	Minimum cement content Kg/m ³
M-150	0.60	290
M-200	0.55	360
M-250	0.50	380
M-300	0.45	410

- 4 During execution contractor has to install a batching plant/ weight batch in good condition at site. The contractor has to do its necessary calibration by his own expense. The contractor has to ensure that the batching plant/ weight batch must work properly during the entire work.

ગુજરાત રાજ્ય પોલીસ આવાસ નિગમ લિમીટેડ

::: ખાસ નોંધ :::

સદર કામમા હાથ ધરવાની થતી કોટા ફ્લોરીંગ તેમજ કોટા સ્કર્ટિંગની આઇટમ માટે ઈજારદારશ્રીએ સૌ પ્રથમ એક સેમ્પલ તૈયાર કરવાનુ રહેશે જેમા તેઓ દ્વારા પ્રી-પોલિશ્ડ કોટા સ્ટોન લાવી, સ્થળ પર ટેન્ડરના સ્પેસીફિકેશન મુજબ પોલિશીંગની કામગીરી હાથ ધરી, ટેન્ડર આઇટમ મુજબ ફાઇનલ ફિનિશીંગ (Mirror Polished) આપવાની રહેશે.

વધુમા પ્રોજેક્ટ પૂર્ણ થાય / સોપણી સમયે Engineer in Charge દ્વારા અગાઉ મંજુર કરવામા આવેલ સેમ્પલ મુજબ Mirror Polish ની કામગીરી કરી આપવાની રહેશે.

ગુજરાત રાજ્ય પોલીસ આવાસ નિગમ લિમીટેડ

∴ ઇજારદારશ્રી માટે વિશેષ નોંધ ∴

ઉપરોક્ત ટેન્ડર આઇટમોના ભાવો ભરતી વખતે ઇજારદારશ્રી એ નીચેની બાબતોની ખાસ નોંધ લેવી.

- દરેક બિલ્ડીંગને બાંધકામને લગત માલ સામાન બાંધકામની પ્રવૃત્તિ દરમિયાન લીફ્ટની વ્યવસ્થાથી પહોંચાડવાનો રહેશે.
- બાંધકામના સમય દરમિયાન આજુબાજુ સંલગ્ન મકાનના રહીશો અને મકાનોને અડચણરૂપ, ખલેલ અને નુકશાન ન પહોંચે તે માટેના તમામ સાવચેતીના પગલા ઇજારદારશ્રીએ તેમના ખર્ચે અને જોખમે લેવાના રહેશે.
- ટેન્ડર ભરતી વખતે ઇજારદારશ્રી દ્વારા પોતઆનુ ઇ-મેઇલ આઇ.ડી. તેમજ મોબાઇલ નંબર ફરજિયાત ભરવાનો રહેશે.
- ઉક્ત બાંધકામમાં કોફિટનુ મિશ્રણ મિક્સર મશીન થકી જ કરવાનુ રહેશે. બાંધકામમાં તમામ કંટ્રોલ કોફીટની કામગીરી માટે વે-બેચર ફરજિયાત ઉપયોગ કરવાનો રહેશે તથા આ અત્રે કોઇ પણ જાતનુ ચુકવણુ કરવામાં આવશે નહીં. ડીઝીટલવે-બેચર ૧ બેગની ક્ષમતા તથા લઘુત્તમ ૨ બીન ધરાવતુ હોવુ જોઇએ. ડીઝીટલવે-બેચરમાં ઇલેક્ટ્રોનિક પેનલ્સ તથા મોટર પમ્પ જોડી શકાય અને છુટા કરી શકાય તેવા હોવા જોઇએ જેથી મિક્સ ડીઝાઇન મુજબનુ એગ્રીગેટનુ વજન થઇ શકે અને વોટર સિમેન્ટ રેશીયામુજબ નિયત કરેલ પાણીનો જથ્થો કન્ટ્રોલ કરી શકાય.

ગુજરાત રાજ્ય પોલીસ આવાસ નિગમ લિમિટેડ

::: કામની સાઇટ પર કાળજી તેમજ યુસ્ત તકેદારી રાખવા બાબતોની ખાસ નોંધ :::

- (૧) કોકીટીંગ કામ શરૂ કરતા પહેલા વેબેચરનુ કેલીબ્રેશન તેમજ પેનલ વિગેરે કાર્યરત છે કે નહી તેની ખાતરી કરવી, તેમજ મીક્ષ ડિઝાઇન મુજબ મટીરીયલ સ્થળ પર ઉતારવાનો રહેશે.
- (૨) ચાલુ કોન્ક્રીટીંગ કામગીરી દરમ્યાન પાણીની યોગ્ય માત્રા માટેના માપ રાખી વોટર સીમેન્ટ રેસીયો જાળવવાનો રહેશે.
- (૩) રેતી સ્કીનીંગ કરી તથા પાણીથી ધોયા બાદ કોકીટીંગ કામમાં ઉપયોગમાં લેવી જરૂરી છે.
- (૪)સી.સી. ક્યુબ ના સેમ્પલનુ ક્યોરીંગ પ્લીસ્ટીક ડ્રમમાં કરવુ યોગ્ય નથી જેથી ક્યોરીંગ ટેન્કબનાવી સી.સી.ક્યુબના સેમ્પલનુ ક્યોરીંગ કરવા જણાવવામાં આવે છે.
- (૫) કોકીટીંગ કામ દરમ્યાન સ્લમ્પ ટેસ્ટ કરી રજીસ્ટર મેઇન્ટેન કરવા જણાવવામાં આવે છે.
- (૬)આર.સી.સી. મેમ્બર્સ / કોલમોમા ડેટ ઓફ કાસ્ટીંગ ગ્રેડ ઓફ કોકીટ વિગેરે ઓઇલ પેઇન્ટથી માર્ક કરવા જણાવવામાં આવે છે.
- (૭) શટરીંગ કામ દરમ્યાન તીરાડો વાળા લાકડાના પાટીયા ઉબડખાબડ લોખંડના ફર્મા ના વપરાય તે અંગે તકેદારી રાખવા જણાવવામાં આવે છે.
- (૮)આર.સી.સી. મેમ્બર્સ જેવા કે કોલમ, બીમ, પદડી, વિગેરેમાં કાસ્ટીંગ બાદ કોકીટીંગ બાદ કોકીટમાં હની કોમ્પીંગ જોવા મળે છે, જ્યાં પણ આ પ્રકારે મુદ્દો ઉદભવે ત્યારે ટી.એ.ક્યુ.એ. કન્સલટન્ટ સાથે જે તે કોકીટ મેમ્બર્સનુ નિરિક્ષણ કરવુ તથાકોકીટ સ્પોટનુ યોગ્ય એન.ડી.ટી. પરીક્ષણ કરાવવુ જરૂરી બને છેકે કેમ? તે નક્કી કરવુ એન.ડે.ટી. પરીક્ષણ જણાતુ ન હોય તો તેવી બાબત આપના તથા ટી.એ.ક્યુ.એ. કન્સલટન્ટદ્વારા નક્કી કર્યા બાદજ આવા હની કોમ્પીંગના ભાગ ઉપર રીય મોર્ટારમાં કેમીકલ ઉમેરી ફીનીશીંગ કરવા જણાવવામાં આવે છે.
- (૯)કોલમ તથા બીમ ની રીંગો બાંધતી વખતે હુકલેન્થ તથા હુક એંગલ સ્ટ્રકચરલ નક્શા મુજબ જાળવીકામ કરવા તકેદારી રાખવી.
- (૧૦) કોલમોમા સળીયામાં ઓવરલેપીંગ સ્ટ્રકચરલ નક્શા મુજા સ્ટ્રગર રાખી કામગીરી કરાવવા જણાવવામાં આવે છે.

ગુજરાત રાજ્ય પોલીસ આવાસ નિગમ લિમિટેડ

ખાસ નોંધ

સદર બાંધકામમાં સ્થાનિક ઓથોરીટી (નગરપાલિકા વગેરે) માં બાંધકામ મંજૂરી અંગેની તમામ લાયઝનીંગ તેમજ સદર બાંધકામ માટે પાણીના તથા ગટરનાં કનેક્શન માટેનું તમામ લાયઝનીંગ ઇજારદારશ્રીએ કરવાનું રહેશે. તેમજ ફાયર ફાયટીંગની એન ઓ સી માટે પણ જરૂરી લાયઝનીંગ ઇજારદારશ્રીએ કરવાનું રહેશે આ માટે જરૂરી દસ્તાવેજો નિગમ દ્વારા પૂરું પાડવામાં આવશે તથા નિયમ મુજબ કનેક્શન ચાર્જ / વિકાસ ચાર્જ નિગમ દ્વારા ભરપાઈ કરવામાં આવશે.

ગુજરાત રાજ્ય પોલીસ આવાસ નિગમ લિમીટેડ

::: ખાસ નોંધ :::

બહારના પ્લાસ્ટરની કામગીરી કરતી વખતે પ્લાસ્ટરની કામગીરી કરવા માટે H-ફ્રેમનો ઉપયોગ કરવાનો રહેશે. લાકડાની પાલકથી પ્લાસ્ટરની કામગીરી કરવી નહીં.

Submission of P.F Registration Certificate & Monthly Challans towards proof of deposit of P.F. dues :

- Contractor has to submit copy of P.F Registration Certificate at the Time of Submission of 1st(R.A) Bill to the concerned Divisional Office of the Corporation.
- Alongwith every running bill and with final bill the contractor shall be required to submit copy of monthly challans as proof of payment of P.F. dues with the appropriate authority in respect of all the persons engaged by the contracting agency for the work of the corporation. In case of non-submission, no payment towards running /final bill will be released. Payment will be released only after submission of satisfactory proof towards payment in this regard by the contracting agency.

ઈજારદારને બ્લેકલિસ્ટ કરવા અંગેની જોગવાઈ

નિગમના SBD ની ક્લોઝ નં.- 58 મુજબ નિગમ જે-તે કામના ટેન્ડરને ટર્મીનેટ કરવા ઉપરાંત માર્ગ અને મકાન વિભાગના પરીપત્ર નં.- ક.પ-૪૦/અપત/૫૦૭૩/સી-૬૨૦૭૪(૧૧૨)-સી, તા. ૦૪/૧૧/૧૯૮૬ મુજબ તથા નિગમના મેનેજીંગ ડીરેક્ટરશ્રીને મળેલ સત્તાની રૂએ ઈજારદારને કાળીયાદી(બ્લેકલિસ્ટ)માં મુકવા અંગેની તમામ સત્તા નિગમ અબાધીત રાખે છે. જે મુજબ ઈજારદારશ્રીને જે-તે કામમાંથી છુટા (ટર્મીનેટ) કરવા ઉપરાંત બ્લેકલિસ્ટ કરવા અંગેની તમામ સત્તા નિગમના મેનેજીંગ ડીરેક્ટરશ્રી પાસે રહેશે તથા જે-તે ઈજારદારશ્રીને તે બંધનકર્તા રહેશે.

ગુજરાત રાજ્ય પોલીસ આવાસ નિગમ લિમિટેડ

ખાસ સુચના

- ૧ કરોડથી નીચેના કામોમાટે સી.સી. ક્યુબના ૧૦% પરીક્ષણો ગેરી, ૪૦ % પરીક્ષણો સરકારી ઇજનેરી કોલેજો / સરકારી પોલિટેકનીક / અન્ય સરકારી સંસ્થાઓ અને બાકીના ૫૦ % પરીક્ષણો સરકાર માન્ય ખાનગી લેબોરેટરીમાં કરાવવાના રહેશે.
- ૧ કરોડથી ઉપરના કામોમાટે સી.સી. ક્યુબના ૧૦% પરીક્ષણો ગેરી, ૪૦ % પરીક્ષણો સરકાર માન્ય ખાનગી લેબોરેટરી / સરકારી ઇજનેરી કોલેજો / સરકારી પોલિટેકનીક જેવી સંસ્થાઓ પાસે કરાવવાના રહેશે અને બાકીના ૫૦ % પરીક્ષણો સાઇટ ઉપર સ્થાપિત કરેલ લેબોરેટરીમાં કરાવવાના રહેશે. સાઇટ ઉપર જે પરીક્ષણો કરાવવામાં આવે તેવા પરિણામોની ટેસ્ટિંગ રજીસ્ટરમાં નિયમોનુસાર નોંધ કરાવવાની રહેશે. તેમજ તે પરીક્ષણો રનિંગ / ફાઇનલ બીલ સાથે રજૂ કરવાના રહેશે.
- સદર કામમા વાપરવાના થતા સી.સી. ક્યુબ સિવાયના બાકીના તમામ મટેરીયલ્સના ૧૦% પરીક્ષણો ગેરી, ૪૦ % પરીક્ષણો સરકારી ઇજનેરી કોલેજો / સરકારી પોલિટેકનીક / અન્ય સરકારી સંસ્થાઓ અને બાકીના ૫૦ % પરીક્ષણો સરકાર માન્ય ખાનગી લેબોરેટરીમાં કરાવવાના રહેશે.

ગુજરાત રાજ્ય પોલીસ આવાસ નિગમ લિમીટેડ

::: ખાસ નોંધ :::

ઉપરોક્ત કામમા વાપરવાના થતા માલ સામાન ટેન્ડરની જોગવાઈ મુજબ **Geri, Government Engineering College, Government Polytechnic College** અથવા નિગમ દ્વારા માન્ય કરવામા આવેલ ઇજનેર પ્રયોગશાળામા પરિક્ષણ કરવાના થાય છે. આ માટે નિગમના અધિકારી / ઇજનેર દ્વારા સાઇટ ઉપર લાવવામા આવેલ માલ સામાન ના નમૂના પરિક્ષણ અર્થે પસંદ કરવામા આવેથી આવા માલ સામાનના નમૂના પરિક્ષણ અર્થે નિગમના અધિકૃત ઇજનેર / અધિકારીઓ દ્વારા સૂચવવામા આવતા એન્જીનીયરીંગ પ્રયોગશાળામાં પહોંચાડવા અર્થે નિગમના સાઇટ ઇજનેર અને જરૂરી સહયોગ આપી નિગમના ઇજનેર સાથે આવો માલ સામાન પ્રયોગશાળામાં ઇજારદારશ્રીએ પહોંચાડવાનો રહેશે.

SPECIAL CONDITION OF CONTRACT

In order to exercise the required degree of constant control over the ingredients of concrete and their proportions the contractor shall set up and maintain at his own expense a testing laboratory at site manned by a qualified and experienced technician. The contractor shall provide all apparatus required for testing of concrete and its ingredients and in particular he must provide the following.

For Up to 1 Crore Tender Amount : -

- ❖ A complete set of Standard sieves
- ❖ Sieve vibrator.
- ❖ Slump cones. (1 nos.)
- ❖ Adequate number of standard C.C. Cubes. Moulds.
- ❖ Curing tanks for cubes.
- ❖ Electronic Weighing balance
- ❖ Liquid Measures

For Above 1 Crore Tender Amount : -

- ❖ A complete set of Standard sieves.
- ❖ Sieve vibrator.
- ❖ Slump cones. (2 nos.)
- ❖ Universal Testing Machine
- ❖ Adequate number of standard C.C. Cubes. Moulds. (12 Nos Min)
- ❖ Curing tanks for cubes.
- ❖ Cube Testing Machine
- ❖ Electronic Weighing balance (2 nos.of Required capacity)
- ❖ Liquid Measures
- ❖ Oven

Any other apparatus deemed necessary by GSPHCL or its consultants for proper control shall be provided by the contractor at his own cost.

ગુજરાત રાજ્ય પોલીસ આવાસ નિગમ લિ.,ગાંધીનર

ક્રમ	કામનો પ્રકાર	ફરજિયાત કરાવવા જેવા ટાઈલ્સના ટેસ્ટિંગની વિગતો અને ટાઈલ્સના નંગ			
		500X500 mm (Double Charged Vitrified Floor Tiles) thickness (Min 8mm)	ટાઈલ્સ નંગ	500X300 mm (Ceramic Wall Tiles) thickness (Min 6mm)	ટાઈલ્સ નંગ
૧	૨૦૦ સ્કવેર મીટર કરતા ઓછો ફ્લોરીંગ વિસ્તાર હોય તેવા કામો	Water Absorption	૬	Water Absorption	૬
૨	૨૦૦ થી ૧૦૦૦ સ્કવેર મીટર જેટલો ફ્લોરીંગ વિસ્તાર હોય તેવા કામો	Water Absorption Modulus of Rupture Breaking Strength Bulk Density Surface Abrasion	૧૬	Water Absorption Modulus of Rupture Breaking Strength Bulk Density Surface Abrasion	૧૬
૩	૧૦૦૦ સ્કવેર મીટરથી ૨૫૦૦ સ્કવેર મીટર જેટલો ફ્લોરીંગ વિસ્તાર હોય તેવા કામો	Water Absorption Modulus of Rupture Breaking Strength Bulk Density Surface Abrasion Impact Resistance Thermal Expansion	૨૩	Water Absorption Modulus of Rupture Breaking Strength Bulk Density Surface Abrasion Impact Resistance Thermal Expansion	૨૩
૪	૨૫૦૦ સ્કવેર મીટરથી ૫૦૦૦ સ્કવેર મીટર જેટલો ફ્લોરીંગ વિસ્તાર હોય તેવા કામો	Water Absorption Modulus of Rupture Breaking Strength Bulk Density Impact Resistance Thermal Expansion Scratch Hardness of surface (Moh's Scale) Dimension Thickness of tile	૩૧	Water Absorption Modulus of Rupture Breaking Strength Bulk Density Surface Abrasion Impact Resistance Thermal Expansion Crazing Resistance Scratch Hardness of surface (Moh's Scale) Dimension Thickness of tile	૪૦
૫	૫૦૦૦ સ્કવેર મીટર કરતા વધારે ફ્લોરીંગ વિસ્તાર હોય તેવા કામો	Water Absorption Modulus of Rupture Breaking Strength Bulk Density Dimension Thickness of tile Straightness of sides Rectangularity Surface of Flatness Deep Abrasion Thermal Shock Resistance Resistance to chemical to glazed Tiles/ 7 reagents Scratch Hardness Impact Resistance Moisture Expansion Thermal Expansion	૪૭	Water Absorption Modulus of Rupture Breaking Strength Bulk Density Surface Abrasion Impact Resistance Thermal Expansion Thermal Shock Resistance Crazing Resistance Scratch Hardness Dimension Thickness of tile Surface Quality Resistance to chemical to glazed Tiles/ 7 reagents Resistance to staining Glazed Tiles/2 Strain	૫૨

ગુજરાત રાજ્ય પોલીસ આવાસ નિગમ લિમીટેડ

::: વિશેષ નોંધ :::

આ કામ માટે ઈજારદારશ્રી દ્વારા બહારની દીવાલ પરના એક્સટેરિયર એકેલીક પેઇન્ટ માટે ટેંડરમાં ઉલ્લેખ કરેલ જે કંપનીનો પેઇન્ટ આકામના સ્થળ ઉપર વાપરવામાં આવેલ હશે તે કંપનીનું પાંચ વર્ષનું વોરંટી કાર્ડ મેળવી આ કામના અંતિમ બિલમાં બિડવાનું રહેશે તથા સાથો સાથ રૂપિયા ૩૦૦ ના સ્ટેમ્પ પેપર ઉપર આ બાબતની બાહેધરી આપવાની રહેશે પાંચ વર્ષનું વોરંટી કાર્ડ પૂરું પાડવામાં નહીં આવે તો ટેન્ડર સંબંધિત એ આઈટમનું કોઈ ચૂકવણું કરવામાં આવશે નહીં

નિગમના બાંધકામોમાં થયેલ બાહ્ય કલર કામ સારૂ માન્ય કલર કંપનીઓ પાસેથી સર્ટીફિકેટ મેળવવાનું રહે છે. સદર વોરંટી સર્ટીફિકેટ કંપની દ્વારા ઓથોરાઇઝડ પ્રતિનિધિની સહી/સિક્કા સાથેનું જ માન્ય ગણાશે તથા વોરંટી સર્ટીફિકેટમાં ૫ વર્ષ કે તેથી વધુના સમયગાળા સુધીની અવધિનું કુલ વોરંટી પિરિયડ મુજબનું સર્ટીફિકેટ જ માન્ય ગણાશે. અવમૂલ્યન (Depreciating) ટકાવારી સાથેનું પેઇન્ટ કંપનીનું વોરંટી સર્ટીફિકેટ માન્ય ગણાશે નહીં. આથી પેઇન્ટ કંપની નક્કી કરતા પૂર્વે વોરંટી સર્ટીફિકેટ અંગેની તકેદારી ખાસ રાખવાની રહેશે.

ગુજરાત રાજ્ય પોલીસ આવાસ નિગમ લિમીટેડ

::: કબુલાત / એકરાર પ્રમાણપત્ર :::

હુ/અમે આથી એકરાર કરૂ છુ/કરીએ છીએ કે, અમારા/મારી નજીકના સગા આ નિગમની વિભાગીય કચેરીમા તેમજ તે હેઠળની પેટા વિભાગીય કચેરીમાં કાર્યપાલક, નાયબ કાર્યપાલક, મદદનીશ ઇજનેર, અધિક મદદનીશ ઇજનેર, વિભાગીય હિસાબનીશ, સ્ટોરકિપર અથવા અન્ય કોઇ પણ હોદ્દા પર હાલ ટેન્ડર ભરવાની તારીખે કામ કરતા નથી.

ગુજરાત રાજ્ય પોલીસ આવાસ નિગમ લિમીટેડ

::: ખાસ સૂચના :::

કામ સંપૂર્ણ થયા બાદ ઇજારદારશ્રી એ લાભાર્થી અધિકારીશ્રીનુ કામ સંતોષકારક રીતે પૂર્ણ કરી આપેલ છે તે બદલના પ્રમાણપત્ર/તાબાપાવતી મેળવ્યા બાદજ અંતિમ બીલની કાર્યવાહી હાથ ધરવામા આવશે.

:: વિશેષ નોંધ ::

સદર કામમાં સમાવિષ્ટબિલ્ડીંગ માટે સરકારશ્રીના તા. ૧૩/૧૨/૨૦૨૩ ગેઝેટ અન્વયે ઈજારદારશ્રીએ એગ્રીમેન્ટ કરતા સમયે ફાયર ફાઈટીંગની લગત કામગીરી માટે ફાયર ફાઈટીંગની કામગીરી કરતી એજન્સી સાથે જરૂરી એમ.ઓ.યુ. રજુ કરવાનું રહેશે. ઈજારદારશ્રી દ્વારા ટેન્ડરની જોગવાઈ મુજબ વેળાસર સદર બિલ્ડીંગ માટે જરૂરી પ્રી-એન.ઓ.સી. મેળવવાની કામગીરી હાથ ધરી તે મુજબ બાંધકામમાં ફાયર હાઈડન્ટ સીસ્ટમને લગત જરૂરી સુધારા-વધારા કરવાના થતા હોય તે માટે જરૂરી કાર્યવાહી હાથ ધરવાની રહેશે. લાભાર્થીને મકાનો ફાયર એન.ઓ.સી. સાથે હેન્ડીંગ ઓવર થઈ શકે તે હેતુથી ઈજારદારશ્રી દ્વારા બિલ્ડીંગ માટેની મેળવવાની થતી જરૂરી ફાઈનલ ફાયર એન.ઓ.સી. માટેની કામગીરી અંગેનું આગોતરૂ આયોજન કરવાનું રહેશે તેમજ સ્થાનિક સક્ષમ સંસ્થાઓમાં સરકારશ્રીના ગેઝેટ અન્વયે ભરવાપાત્ર રકમ ઈજારદારશ્રી દ્વારા ભરપાઈ કરવાની રહેશે. સ્થાનિક સંસ્થાઓ તરફથી જરૂરી ફાયર એન.ઓ.સી. મળ્યા બાદ ઈજારદારશ્રી દ્વારા ફાયર એન.ઓ.સી. ઓરીજીનલ નકલ અને સ્થાનિક સંસ્થામાં એન.ઓ.સી. માટે ભરપાઈ કરવામાં આવેલ રકમના જરૂરી ચલણ/રસીદ વિભાગીય કચેરી ખાતે જરૂરી પત્રથી રજુ કરવાની રહેશે. સંલગ્ન વિભાગીય કચેરી દ્વારા સદર બાબતે વડી કચેરી ખાતે જરૂરી દરખાસ્ત કર્યા બાદ ફાયર એન.ઓ.સી. પેટે ભરપાઈ કરવામાં આવેલ રકમ ઈજારદારશ્રીને પરત કરવામાં આવશે.

વધુમાં જો ઈજારદારશ્રી દ્વારા ફાયર એન.ઓ.સી. માટે આગોતરૂ આયોજન નહીં કરવામાં આવે અને તેના કારણે ફાયર એન.ઓ.સી. મેળવવામાં થયેલ વિલંબ અંગે ઈજારદારશ્રી જવાબદાર રહેશે તેવા કિસ્સામાં સદર કામનું ફાઈનલ બીલ ફાયર એન.ઓ.સી. મળ્યા બાદ જ આપવામાં આવશે. જો કોઈ ખાસ કિસ્સામાં ઈજારદારશ્રી દ્વારા એન.ઓ.સી. મેળવવાની કામગીરી માટે જરૂરી કાર્યવાહી હાથ ધરવામાં આવેલ હોય પરંતુ ફાયરની એન.ઓ.સી. મળવામાં વિલંબ થાય તેમ હોય તો તેવા કિસ્સામાં ઈજારદારશ્રી દ્વારા રૂ. ૩૦૦ના સ્ટેમ્પ પેપર પર ફાયર એન.ઓ.સી. ૦૧ માસમાં મેળવી આપવાની તથા સદર સમયગાળા દરમ્યાન કોઈ ઘટના ઘટે તો તે અંગેની સંપૂર્ણજવાબદારી ઈજારદારશ્રીની રહેશે તે અંગે તેમજ ફાયરની ફાઈનલ એન.ઓ.સી. પેટે ઉચ્ચક રકમ વિથહેલ્ડ રાખવા અંગેની લેખિત બાંહેધરી આપવાની રહેશે. વધુમાં ઉક્ત કિસ્સામાં ફાઈનલ ફાયર એન.ઓ.સી. વિના અંતિમ બિલના ચૂકવણાં અંગેનો મેનેજમેન્ટનો નિર્ણય અંતિમ રહેશે.

GENERAL CONDITIONS FOR TENDER

Incomplete tenders of the tenderers which are not full filling any of the conditions stated below shall become liable for rejection.

1. If the tenderers propose any alteration in the work specified in the tender or in the time allowed in carrying out the work or any other conditions.
2. If any of the pages of the tender are removed and / or replaced.
3. If the earnest money for the full amount is not attached to the tender.
4. If in the case of firm, each partner thereof does not sign or the witness on pages of the tender in the space provided for the purpose.
5. If the percentage additions in the item rate tender is given.

GENERAL CONDITION OF THE WORK

- 1. The contractor shall have to construct godown at work site heaving double locking arrangements for storing materials issued to him as per schedule 'A' of the agreement. The material will be taken for use in the presence of the departmental person. No materials shall be allowed to be removed from the site of the work without the permission of the engineer in charge.**
- 2. It must be clearly understood that the conditions of contract and specification given are to be rigidly enforced and no relations on the grounds of customs prevailing is to be allowed unless and until required by the department for design requirements.**
- 3. The rate to be quoted by the contractor shall be inclusive of all sort of prevailing taxes and claim whatsoever in this connection will be entertained.**

SPECIAL CONDITIONS OF CONTRACT

- [1]** The work to be carried out the contract shall except as otherwise provided in these conditions include all labour, materials, tools, plants, equipments and transport which may be required in preparation of and for and in the full and entire execution and completion of the works. The descriptions given in the schedule of quantities shall unless otherwise stated be held to included waste on materials, carriage and cartage, carrying in, return of empties, hoisting, setting, fitting and fixing in position and all other labours necessary in and for the full and entire execution and completion and all applicable taxes as aforesaid in accordance with good practice and recognized principles.
- [2]** The rates quoted by Contractor should also include for providing all scaffolding, hoists, tackle and other plant, shuttering profile and apparatus generally required for the proper execution of the work. The contractors shall provide without extra charges all labour and apparatus required by GSPHCL for testing and measuring the works and for weighting measuring, providing or testing the efficiency of any portion of the works and shall also at his own cost provide all planking gang ways, etc. necessary for affording access to every part of the works.
- [3]** The Contractor is expected to quote rate for each item after careful analysis of cost involved for the performance of the completed item considering all specifications and conditions of contract. This will avoid loss of profit or gain in case of curtailment or change of specification for any item. In case it is noticed that the rates quoted by the tenderer for any item are unusually low, analysis for such rates will have to be furnished by the tenderer on demand, to satisfy GSPHCL about the reasonableness of the rates.
- [4]** The Contractor shall provide at his cost all temporary lighting arrangement required for the works and to enable to contractors and sub-contractors to complete the works in the specified time including that for the workmen of any sub-contractors or special tradesmen.

- [5]** The Contractor shall provide and maintain at his own expense all lights, guards, fencing and watching when and wherever necessary or required by the Engineer in-charge / Project Architect / Engineer for the protection of the works or for the safety and convenience of those employed on the works or the public.
- [6]** Varnier calipers gauge meter , metallic tapes and all other measuring instruments found necessary on the works shall be provided by the Contractor for the due performance of their contract as instructed by GSPHCL. The Engineer in-charge will use any or all measurement instruments or tools belonging to the Contractor as and when he chooses for checking the complete works as well as the work in progress. Any other apparatus deemed necessary by GSPHCL or its consultants for proper control shall be provided by the contractor at his own cost.
- [7]** All scaffolding and ladders that may be necessary for taking measurement at site will be provided by the Contractor.
- [8]** The whole of the works included in any contract shall be executed by the Contractor whom the work entrusted and the Contractor shall not directly or indirectly transfer assign or under let the contract or any part share thereof of any interest therein without the prior written consent of GSPHCL and no undertakings shall relieve the contractor from the full and entire responsibilities of the contractor or from active superintendence of the works during the progress.
- [9]** The successful contractor will be required to submit PERT / CPM analysis of the entire work within 10 days of issuing the work order showing completion period as progress of the work shall be checked with the PERT / CPM analysis at various stages of completion.
- [10]** The contractor shall confirm to the provisions of the Government Act relating to the work, and to the regulations and bye-laws of the local authorities. The contractor shall give all notices required by the said act, and obtain all required permission and license and pay all fees payable to such authorities in connection with constructing and maintaining temporary electric and water supply at site for the said project. All aspects of temporary works including their stability shall be the sole and ultimate responsibility of the contractor.

- [11]** GSPHCL reserves the right to use the premises and any portion of site for execution of any work not included in this contract which GSPHCL may desire to get executed by other agencies. The contractor shall allow all reasonable facilities for the execution of such work but shall not be required to provide any plant or material for such work except by special arrangement with GSPHCL in such a manner as not to impede the progress of the works included in this contract and the contractor shall not be responsible for any damage or delay which may happen or be occasioned by such work.
- [12]** The successful tenderer is bound to carry out any item of work up to any deviation in quantities for the completion of the job.
- [13]** The rate quoted shall include the cost of supplying colour photographs of 8" x 10" size with negative / soft copy to employer after completion of work from various angle one set each to employer and the architect separately in respect of each stage of work as directed.
- [14]** Contractor should submit three sets of as built drawings after completion of work.
- [15]** Police Housing Corporation has appointed a consultant for planning, supervision and co-ordination of this project work. Agency is required to carry out the work as per instruction of consultant Engineer / Architect / Engineer in-charge of corporation or their authorized representative in co-ordination to all other contracting agency engaged in this project work.
- [16]** Before tendering the tenderer shall visit the site on his own and also carefully examine all aspects in relation to work and tender. If any ambiguity or discrepancy is found, he shall refer to the engineer in-charge. The submission of the tender shall be regarded as signifying acceptance by the tenderer this instruction specifications and conditions.

- [17]** The tenderer shall make all the necessary arrangements for unloading the furniture and fixing the same at the suitable place on site. The contractor shall remain solely responsible for making the protection of the said furniture at his cost.
- [18]** The tenderer, if required by the corporation shall have to submit detailed computations and break ups of cost showing the figures on which the overall rates are based.
- [19]** The date of completion of job is essence to this contract. The contractor is therefore requested to complete the job in the stipulated time. Any deviation with respect to time or specification, the actions will be taken as per agreement booklet.
- [20]** Drawings are intended to give the tenderer an idea of work involved. These drawings are only indicative and for use prior to tendering only. Work shall proceed at the tenderer's at site only on the basis of drawings marked "Final for Execution" which shall be issued to the successful tender. No claim shall be entertained from the tenderer if the "Final for Execution" drawings are with the tender.
- [21]** The quantities given are approximate and are meant primarily to a common basis for tender analysis.
- [22]** The contractor shall from time to time be entitled to receive payment on the basis of the actual work executed approved and certified by the consultant subject to deductions as hereafter mentioned. The period of honoring, consultant's certificates shall be 7 days.
- [23]** The contractor shall be responsible for making good in expeditions & workman like manner, any defects which may be found within one year of the handing over the premises, put to the beneficial use. In case contractor fails to do so, the same would be got done at his cost & risk. The cost incurred by the GSPHCL shall be deducted from.
- [24]** For any untendered or extra items, the contractor shall carry out of the work as per the instructions of the consultants / engineer in-charge. The rates for such items shall be worked out by the consultants / engineer in-charge considering all the aspects.

- [25]** The owner shall not be liable in any respect for any damages or compensation payable at law in consequences of any accident or injury to any work men of the contractor due to the action. The contractor in any user situation shall fully compensate, sit on his own all claims, proceedings, costs, charges or expenses incurred whatsoever of the owner his agent or servants.
- [26]** The contractor shall be deemed to have carefully examined the specification general conditions and drawings and to have fully informed and satisfied himself as to the nature and character of the work to be executed, site conditions and other relevant matters and details.
- [27]** The rates quoted in the tender shall be for the finished items of work. This shall include all charges required for labour, materials storage of materials, transportation of materials and equipment. Water and meter charges, temporary accommodation and plumbing works for labourers, tool and plant, marking out and cleaning of the site, curing of various items of the work where cement has been used by keeping them constantly moist for such periods as stated in the relevant specifications and to do all things necessary to provide complete finished items of work in consistent with the inclusive of sales tax, octroi duty or other duties or feed levied by any government, public or local bodies. The exchange variations, labour conditions, or any other conditions whatsoever.
- [28]** The contractor shall make his own arrangements for the water required for the job. He shall also make arrangements for chlorinated drinking water for the workers during the execution of the work. The contractor shall also make arrangement for the security of materials, machineries, plants and all the items which are to be used during the work. Security shall not be the responsibility of the corporation.
- [29]** Drawings & Shop Drawings :

The drgs. enclosed in the tender are scope drgs. They indicate general layouts only. However, the actual location, distances shall be governed by field conditions. The contractor shall check at his own and all the drawings of connected utilities, so as to

avoid possible conflict. Any discrepancies found in the drawg. And the field conditions shall be immediately brought to the notice of the consultants for decision.

- [30]** The contractor shall carry out the work strictly in accordance with drgs. work which shall be approved by the consultants.
- [31]** In case of questions regarding the meaning of any part tender document, the contractor shall approach either (1) Shree J. R. Joshi (I/c Superintending Engineer) Gujarat State Police Housing Corporation Ltd., Contact No. : 079-23256800 to 805 or (2) Shree. M.G.Pansuriya(I/C Executive Engineer), Contact No.: 0261-2667844 or Mobile No: 9978405796 till the last date of submission of tender.
- [32]** The rates quoted by the contractor shall be inclusive of Govt. Duties & Taxes, Octroies, Excise and Other levis also inclusive of charges like handling and transportation up to site.
- [33]** The contractor shall employ a full time qualified engineer at site during the execution period of work. He shall be assisted by adequate number of skilled and experienced persons / staff.
- [34]** The consultant shall at all times have access to the workshop and places where the work or part there of being fabricated or manufactured.
- [35]** The quantities set out in the bills of quantities are estimated quantities for the work out, they are not to be taken as actual and correct quantities of the work to be executed by the contractor. They are likely to increase up any extent an either side or may be purely deleted.
- [36]** Any Person found doing misconduct shall not be tolerated. The Engineer in-charge reserves the rights to require the contractor to remove the person who in his opinion misbehaves, is careless or is found unskilled.
- [37]** The time shall be considered as the essence of the contract and the contractor whereby agrees to commence and complete the work as provided in the said conditions.

- [38]** The quantity of the material supplied for any purpose shall be approved by the consultant / engineer in-charge. Prior to the use in the works whenever practicable samples are to be supplied & govt. approved by consultant / engineer in-charge before delivered to the site of works. Any material rejected will be removed from the site at contractor's expense.
- [39]** The main registered contractor is fully responsible for the whole work upto defect liabilities period. The payment shall be made to main registered principle contractor.
- [40]** If any minor or major changes/alteration/modifications at proposed site, the decision of engineer in-charge of Gujarat State Police Housing Corporation Ltd. will be final as per site condition.

Special Condition of Contract

1. In case of discrepancy between these "Special Conditions of Contract" and conditions mentioned elsewhere in the tender paper, these special conditions of contract will prevail.
2. On demand of contractor working/structural design drawings will be supplied by GSPHCL/GSPHCL's Design consultant/GSPHCL's proof consultant. The contractor shall pursue the delivery of working/structural design drawings before one month from starting of succeeding construction activity.
3. Read GSPHCL instead of Government of Gujarat in whole document.
4. Work will be supervised by GSPHCL and by Private consultant. (TPI.)
5. Contractor shall establish fully furnished site office (including AC, toilet and drinking water facility) of 300 sq.ft for client without any extra cost.
6. The various materials to be used in the works shall follow the specification as per relevant IS provision and records shall be maintained as per Performa.
7. The rate quoted in inclusive of all local State Government, Central Government and all other taxes.
8. The equipment shall be capable of determining accurately by direct weighing, prescribed amount of the various ingredients viz. Cement, sand, aggregates plasticizer and the combination of material in the mixer shall give a uniform mix within the prescribed time and discharging the mix without segregation. Equipment and its operations shall be all times to subject to approval of the Engineer.
9. The contractor shall provide all the equipments and any other ancillary equipments, required for checking the performance of measuring and mixing device and shall make tests as and when ordered by the Engineer incharge to his satisfaction. The contractor shall make such adjustment, replace or replacement as may be necessary to meet the requirement of accuracy satisfaction of Engineer.
10. All the services and any utility lines (overhead, underground, surface utilities and any other) interfering in the work and those which require shifting shall have to be shifted by the contractor at expense of GSPHCL. The payment will be made as extra item, if not in tender. The services shall be shifted as per the guideline given by the concerned authority.
11. Only unconditional tender will be accepted.
12. In case of change of grade of concrete than specified in tender the same shall not be treated as a new item. Only the difference in the cost of cement will be paid.
13. Empty cement bags and wastage of steel are remain with the agency.
14. No fly ash will be allowed in concrete mix.
15. Testing of material expenses / charges shall be born by contractor. Testing are carried out at Govt. (R&B) approved laboratory or G.E.R.I. Testing at such laboratory can be done, if asked by GSPHCL, maximum up to 50% of frequency, mentioned in tender.
16. If Agency desires Fully automatic RMC plant confirming to IS 4926 of required capacity shall be established within site for which no extra payment will be done by GSPHCL.
17. All the building works shall start simultaneously at the time.
- 18.

GUJARAT STATE POLICE HOUSING CORPORATION LTD.			
LATEST LIST OF APPROVED MAKES/AGENCIES AS ON 08/07/2025			
CIVIL WORKS			
SR .N O	MATERIALS/ ITEM	MAKE/APPROVED BRAND	REMARKS
1	CEMENT (OPC-53)	ULTRATECH CEMENT, SANGHI CEMENT, SAURASHTRA CEMENT LIMITED (BRAND: HATHI, SIDDHI), J.K. LAKSHMI CEMENT (BRAND: PLATIMUM HEAVY DUTY, J.K.SIXER, J. K. Lakshmi), J.K. CEMENT (J.K. SUPER), NUVOCO VISTAS CORP. (BRAND: Infracem, Rapidx, Duraguard), WONDER CEMENT (BRAND: WONDER), BIRLA CORP. (BRAND: CONCRECEM, CHETAK), INDIA CEMENT LTD (BRAND: COROMANDEL KING), SHREE CEMENT LIMITED (BRAND: SHREE, BANGUR) AMBUJA CEMENT SHREE DIGVIJAY COMPANY LIMITED (BRAND: KAMAL CEMENT), ACC CEMENT, HI-BOND CEMENT (INDIA)PVT LTD(BRAND- HI-BOND CEMENT)	
2	REINFORCEMENT STEEL	TATA, SAIL, JINDAL PANTHER, VIZAG, JSW NEO, WELSPUN SHIELD, RASHMI METALIK, GOEL, ELECTROTHERM, GALLANTT, NATIONAL, MONO, GERMAN,VARRSANA, MAHESHVAR	
3	TMT STEEL FE-CRS 500	TATA, SAIL, JINDAL PANTHER, VIZAG, JSW NEO, WELSPUN SHIELD, RASHMI METALIK, GOEL, ELECTROTHERM, GALLANTT, NATIONAL, MONO, GERMAN,VARRSANA, MAHESHVAR	
4	VITRIFIED FLOOR TILES/ WALL TILES	SUNHEART, RAK, JOHNSON. KAJARIA, SIMPOLO, NITCO, VARMORA, CERA,AGL, SOMANY	Follow as per Approved Series/ Code Nos. details given in Latest Separate Letter by GSPHCL
5	C PVC PLUMBING PIPES	ASHIRVAD, ASTRAL, SUPREME, DUTRON, PRINCE, FINOLEX, KISHAN (BRAND-KSR), Flowkem Poly pvt. Ltd.(Brand- Flowkem)	

6	SWR (U-PVC) PIPES AS PER IS:13592 (TYPE- B) (75 AND 110 MM DIA)	ASHIRVAD, ASTRAL,SUPREME, DUTRON, PRINCE, FINOLEX.,KISAN (BRAND-KSR), Flowkem Poly pvt. Ltd.(Brand- Flowkem)	
7	SWR RAIN WATER PIPES (U-PVC) (TYPE- B) (90 MM DIA)	ASHIRVAD, ASTRAL, SUPREME, DUTRON, PRINCE, FINOLEX, KISHAN (BRAND-KSR), Flowkem Poly pvt. Ltd.(Brand- Flowkem)	
8	UNDERGROUND DWC PIPES	ASTRAL, SUPREME, PRINCE, GEMINI	
9	C.P. FITTING	SOMANY, JAQUAR, KOHLER, CERA, JOHNSON, ROCA, PLUMBER, GROHE, VARMORA, KEROVIT, HINDWARE,SAMRAT	Follow as per Approved Series/ Code Nos. details given in Latest Separate Letter by GSPHCL
10	SANITARY WARE	SOMANY, JAQUAR,CERA, PARRYWARE, JOHNSON, KOHLER, RAK, SIMPOLO, VARMORA, KEROVIT, HINDWARE	Follow as per Approved Series/ Code Nos. details given in Latest Separate Letter by GSPHCL
11	WHEEL VALVE/ HANDLE VALVE/ SLUICE VALVE	ZOLOTO, ZEST, LEADER. ATAM	
12	S.S KITCHEN SINK	NIRALI, NILKANTH, CARYSIL, JOHNSON, JAYNA	For higher categories like E cat (DYSP bungalow) and above projects must use Quartz kitchen sink
13	ACRYLIC /PLASTIC PAINT	ASIAN, DULUX, BURGER, NEROLAC	Follow as per Approved Series/ Code Nos. details given in Separate Letter by GSPHCL
14	24 mm Solid three layer PVC door shutter with WPC frame	RAJSHREE, ECHON, KAKA, ALSTONE, Rushil Décor Ltd.(Brand: VIR Door Frame),ZplusWoodplaspvt. Ltd.(Brand- AAKRUTI)	
15	Laminated Flush Door	ARCHID, GREEN PLY, MANKUVA, N.R DOORS (RAMHANS), KIT PLY, CENTURY PLY, GREEN PANEL, SUNWOOD,ASHAPURA PLYWOOD (Brand ASHWOOD/DOORMART NIPPONPLY (Brand- NIPPON/NIPPON GLINT)	

16	Laminates	ROYAL TOUCH, ARCHID, SUNMICA, MARINO , GREENLAM, CENTURY, Rushil Décor Ltd.(Brand: VIR Laminate), Evershine Décor Pvt. Ltd.(Brand: Neoshine, Moonshine, Fabart, Everspice, Rang bi Rangi)	
17	Plywood	ARCHID PLY, GREEN PLY, CENTURY PLY, GREEN PANEL, KIT PLY, NIPPONPLY (Brand- NIPPON/NIPPON GLINT)	
18	HDF BOARD	ACTION TESA, GREEN PANEL, CENTURY, ARCHID, Rushil Décor Ltd.(Brand: VIR HDF, VIR Max pro)	
19	DOOR AND FURNITURE HARDWARE ACCESSORIES	DORSET, ASAA ABLOY, EVERSHINE, OLIVE, HAFELE, HETTICH, OZONE, KICH, DORMA, EBCO	
20	CONSTRUCTION CHEMICAL, WATER PROOFING CHEMICAL AND ADHESIVES	FOSROC, SAIN GOBAIN WEBER, JAY CHEMICAL (K2), CERA CHEM, PIDILITE, ASIAN PAINT, MAPEI, SIKKA, CICO, BASF, ZYDEX (ZYCOSIL)	
21	PVC WATER TANK (ISI)	Sintex, Supreme, Vectus, Astral, Prince, SaraswatiContainerspvt. Ltd.(Brand- Narmada), Dutron Polymers Limited(Brand- Dutron Plus/ DutronHiflo), Vishva Enterprise(Brand-Umiya Gold)	
22	ALLUMINIUM SECTION WINDOW	HINDALCO, INDALCO, JINDAL, BANCO	
23	FIRE DOOR	SHAKTI HORMANN, NAVAIR, ACODOR, GODREJ, Ases Security pvt. Ltd(Brand- Ases)	
24	PAVER BLOCK	VYARA, SONA, WINNERS, VINAYAK, TECHNOCAST INDUSTRIES PRIVATE LIMITED(BRAND-VINAYAK), KINGSTONE, LAXMI TILES	
25	S.S RAILING	KICH, OLIVE, OZONE	
26	PIPE SUPPORTING CLAMPING SYSTEM	SHAIVI ENTERPRISE	

27	OFFICE CHAIR	FEATHERLITE, GODREJ, MONARCH, WIPRO, GEEKEN, AMARDEEP, MERRYFAIR	
28	A.A.C. Block (Autoclaved Aerated Concrete Block)	1. Satyam Buildtech, 2. Brixo Industries, 3. Bigblock Construction Ltd. (NXTBLOC), 4. Biltech Block, 5. JK Laxmi Block (Dazaro eco green, Gujarat), 6. Globcon Industries Pvt. Ltd., 7. Wonder Block, 8. Litecon AAC Block, 9. Eco Green Products Pvt. Ltd., 10. Tajpuriya Techno Plast Private Limited (U-Crete), 11. PhenixProcon Pvt. Ltd. (EFCON), 12. Magicrete Building Solution Pvt. Ltd. 13. Accurate infra industries Pvt. Ltd.	
29	S.T.P (Sewage Treatment Plant)	1. S.P. PARYAVARAN ENGINEERS PVT. LTD. 2. GREENLEAF ENVIRONMENT PRIVATE LIMITED 3. SHUBHAM INCORPORATED 4. ION EXCHANGE INDIA LIMITED. 5. YASMIN ENVIRO ENGINEERS PRIVATE LIMITED 6. RAINDROPS WATER TECHNOLOGIES 7. DNP INFRASTRUCTURE PVT. LTD. 8. TEVOREN TECHNOLOGIES LLP. 9. FELIX INDUSTRIES LTD. 10. ENVISION ENVIRO TECHNOLOGIES PVT. LTD. 11.CLEAN TECH WATER 12. ALEP MANAGEMENT LLP.	
30	Pre –Cast Concrete Block	Infinity Incorporation, Shreeji Concrete Product	
31	Structural Steel for Fabrication	TATA Steel, Jindal Steel, A.P.L. Appolo, Asian Tube pvt. Ltd., Hitech Pipe Limited, AmbikaAloy and Steel India pvt. Ltd, Surya Roshni Limited	

Note:1) The Contractor shall obtain prior approval from the Executive Engineer-in-charge before placing order for any specific material or engaging any of specialized agencies. The Contractor shall make a detailed submittal with catalogues and highlighted proposed specifications, as well as full details of the works executed by the specialized agency, as specified.

- 2) During Execution the Corporation Have Right to reject/update any of the Above Brand.